

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI-OAȘ
Nr. 606 / 17.04.2025

PROIECT de HOTARARE

privind **revocarea Hotărârii nr. 10 / 21.02.2025 privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare**

În temeiul prevederilor art.133 alin.(1), din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,

Având în vedere:

-Hotărârea nr. 10 / 21.02.2025 privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare

- prevederile art.129 alin.1, din O.U.G 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

- referatul de aprobare nr. 607 /17.04.2025 d-lui Bumb Ioan , primarul comunei Călinești-Oaș

- raportul de specialitate nr. 608 /17.04.2025,intocmit de d-na Surd Angela ,secretar general

- avizul Comisiei de specialitate nr. 2 din domeniul JURIDIC ȘI DE DISCIPLINĂ, AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISM.

În temeiul prevederilor art. 136, art.196,alin.1,lit.a, coroborat cu art.129,alin.1,din din OUG nr.57/2019, privind Codul administrativ,

Consiliul local al comunei Calinesti-Oas,județul Satu Mare

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se revocă Hotărârea Consiliului local Călinești Oaș nr. 10 / 21.02.2025 privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire se încredințează dl.Bumb Ioan , primarul comunei Calinesti-Oas .

Art. 3. Prezenta se comunică :

- Instituției Prefectului - județul Satu Mare
- Primarului comunei d-lui BUMB IOAN
- Cetățenilor , prin postare pe site-ul instituției

INITIATOR,
PRIMAR,
BUMB IOAN



Avizat
Secretar general,
SURD ANGELA

ROMÂNIA
JUDEȚUL SATU MARE
PRIMĂRIA COMUNEI CĂLINEȘTI OAȘ
Nr. 607/ 17.04.2025

REFERAT DE APROBARE

Consiliul local Călinești-Oaș a adoptat în ședința ordinară din data de 21.02.2024 **Hotărârea nr. 10 / 2025 privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare.**

Urmare a unor verificări ulterioare în evidențele de carte funciară, ulterior adoptării HCL nr.10 / 2025, s-a constatat faptul că adoptarea acesteia s-a făcut fără a se respecta procedura privind înscrierea în proprietatea publică sau privată a unor imobilelor .

În considerarea celor mai sus menționate inițiez și propun spre aprobare Consiliului local

Proiectului de hotărâre

privind **revocarea Hotărârii nr. 10 / 2025** privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare.

PRIMAR,

BUMBĂ IOAN



ROMANIA
JUDETUL SATU MARE
PRIMARIA COMUNEI CALINESTI OAS
NR. 608 / 17.04.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

În ședința Consiliului local din data de 21.02.2025 s-a adoptat Hotărârea nr. 10/2025 privind **privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare**, care prevedea notarea în CF a unor imobile teren , situate în extravilanul comunei Călinești Oaș, aflate în vecinătatea Gospodăriei de apă a comunei Călinești Oaș din localitatea Coca.

În vederea completării dosarului ședinței înaintat Instituției prefectului Județul Satu Mare , cu extrasul Cf *in extenso* am constatat că acest teren are alt regim juridic și nu se poate întabula prin hotărâre a consiliului local ,

Din acest motiv, întrucât această hotărâre a fost adoptată fără a respecta condițiile de legalitate prevăzute de lege cu privire la înscrierea terenurilor în Cartea Funciară , Consiliului local Călinești-Oaș să reanalizeze hotărârile mai sus menționate în vederea revocării acestora.

Pentru aceste motive consider necesară dezbaterea și aprobarea

Proiectului de hotărâre

privind **revocarea** Hotărârii nr. 10 / 21.02.2025 privind aprobarea documentației cadastrale privind întabularea dreptului de proprietate în Cartea Funciară a comunei Călinești Oaș a unor imobile- teren, extravilan, aflate pe teritoriul comunei Călinești Oaș ,judetul Satu Mare

Secretar general
SURD ANGELA

